

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Residenza Castello

Nel suggestivo quartiere di Piedicastello, in fase di completa riqualificazione, sorgerà questa nuova residenza composta da due palazzine indipendenti. Disponibili soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e garage. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.



Giardini Dosso Dossi

Prossima realizzazione residenziale in una delle zone più ambite della città. Soluzioni abitative di varie metrature con giardino, terrazzo e giardino pensile. Vista sulla città e sul fiume. Classe "A+". Incentivo fiscale Sisma bonus. Info e prenotazioni in agenzia.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

LA TUA CASA FRUTTA?

Scopri come fare fruttare in sicurezza il tuo immobile

SoloAffitti
0461/522988
VIA PIAVE 70 TRENTO

SoloAffitti

IMMOBILIARE LUCHIN

Via Negrelli 13/2 LAVIS

info@immobiliareluchin.it

340 3157067

TRENTHOME

DOMUS.CO srl
Via Alto Adige, 174 | 38121 TRENTO
www.trenthome.it - Info@trenthome.it
T. 329 9253578

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



LAVARONE

Nuovo appartamento al primo piano di una villetta bifamiliare composto da una camera da letto, un bagno, terrazza con vista panoramica, balcone, posto auto e giardino.

115 m²

1 camera da letto

1 bagno

Prezzo 315.000 EURO

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. **0461 1788300** interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

RE/MAX
NOVA VISION

Trento Via Lorenzoni 2/A
0461-1583970 349-2995067
novavision@remax.it

Abitare Oggi

TRENTO - Via S. Giovanni Bosco, 7/1

HAI UNA CASA A TRENTO ?

SCOPRI QUANTO VALE OGGI

OTTIENI UNA VALUTAZIONE GRATUITA

353 3685904

www.abitare-oggi.it

PATIFLEX



50%
BONUS MOBILI



DETRAZIONE FISCALE DEL 50% SU ACQUISTO DI MATERASSI RETI LETTI E POLTRONE ABBINATO A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

A TRENTO fraz. Mattareolo, via della Stazione 7 AMPIO PARCHEGGIO TEL 0461-945726 LUN-SAB 9-12 15-19 www.patiflex.it www.pluminiapatiflex.it



TRENTO VILLAZZANO RIF. TN441:

prenotiamo appartamenti in nuova costruzione. Sarà un piccolo contesto in cui proponiamo appartamenti di varia metratura, completi di giardini, terrazze, cantine e box auto. Consegna prevista per fine 2024. Classe energetica A+ con massimo risparmio energetico e minimi consumi. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO - CRISTO RE RIF TN460:

a pochi passi da Piazza General Cantore, ampio appartamento al terzo piano con soggiorno, balcone soleggiato, cucina, due grandi camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di posto auto coperto privato, soffitta e giardino condominiale. Ideale anche come investimento.

TRENTO MARTIGNANO RIF.TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO SAN ROCCO RIF.TN450

Splendido appartamento al primo piano in piccolo contesto residenziale così composto: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, corridoio, due camere, bagno finestrato, secondo bagno. Completa l'appartamento il garage di proprietà. Maggiori informazioni in ufficio

TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.



TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:

In zona panoramica con affaccio sulla città, proponiamo in esclusiva intera casa singola da ristrutturare. La casa è composta da due unità abitative, ciascuna su un livello con possibilità di ampliamento. All'ultimo livello è presente un'ampia soffitta di circa 60 mq, con possibilità di realizzazione di un terrazzo panoramico sulla città e sulle montagne circostanti. Completa la proprietà un rigoglioso giardino perimetrale.

TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA RIF. TN430

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



GARDOLO - VIA AEROPORTO RIF. TN464:

Proponiamo luminoso appartamento al secondo piano appena riquilificato con ascensore, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, una stanza matrimoniale e due singole, ripostiglio, due bagni di cui uno finestrato e due balconi. Completa l'appartamento box auto, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.

ALBIANO - RIF. TN458:

Proponiamo splendida casa singola libera su quattro lati, con balcone, terrazzo e giardino, disposta su tre piani in questo modo: - al piano terra: soggiorno, cucina, stanza, bagno e ripostiglio, cortile esterno e giardinetto - al piano rialzato: soggiorno cucina, 3 stanze di cui una con cabina armadio, poggiatesta, terrazzo, bagno finestrato e wc. Completano l'immobile sottotetto (con possibilità di aumento cubatura) deposito, centrale termica. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. 0461830080

TRENTO VIA PALERMO RIF. TN455:

proponiamo immobile a piano terra di 62mq così composto: cucina-soggiorno, disbrigo, bagno e camera da letto. Posti auto condominiali all'esterno. L'appartamento viene venduto con una locazione in atto con rendita annuale di 8.400,00€. APE D

TRENTO: RIF. TN422:

nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.



TRENTO VIA S.PIETRO

Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



LAVIS Villa sviluppata su 4 livelli, caratterizzata da scelte stilistiche di pregio, dotata di giardino, ampia stube con forno a legna, garage e zona wellness con sauna. **Prezzo SU RICHIESTA**



TELVE

Villa sviluppata su due livelli e circondata da giardino, dotata di sette camere da letto, sei bagni, due terrazze, quattro balconi, soffitta e cantina.

Prezzo € 815.740



ROVERETO Meraviglioso attico in un palazzo servito da ascensore, con luminosa zona giorno, due camere da letto, tre bagni, ampia zona fitness con sauna. **Prezzo € 775.000**



TREMOSINE Villa nel verde sviluppata su due piani indipendenti, con ampio terrazzo con vista panoramica sul lago di Garda, piscina e giardino. **Prezzo € 990.000**



STORO Porzione di casa terra-cielo da risanare, sviluppato su quattro livelli, con tre camere da letto, un bagno, cantina, patio e posti auto. **Prezzo € 69.000**



NOGAREDO Affascinante duplex dotato di ascensore, composto da quattro camere da letto, cinque bagni, ampia terrazza coperta, balcone e garage. **Prezzo € 580.000**



RUMO Residenza unifamiliare con vista panoramica, sviluppata su tre livelli e composta da tre camere da letto, un bagno, balcone, cantina e giardino. **Prezzo € 370.000**



RUMO Antica dimora ristrutturata e spostata su due livelli, composta da tre camere da letto, due bagni, grande cantina e orto. **Prezzo € 145.000**



GENERALI
ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?**

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPGLIO
info@trentino4service.com



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 215.000 tratt.

PERGINE, zona residenziale servita

In contesto residenziale tranquillo, vendiamo interessante appartamento da ristrutturare, posizionato a piano terra libero su tre lati, con bel giardino privato che circonda. Soleggiato. Dispone di soggiorno e cucina separati, due matrimoniali e bagno finestrato. Ampio garage e cantina. Idoneo detrazioni fiscali ristrutturazioni, bonus verde, bonus mobili.



€ 220.000

PINE', Montagnaga

Tranquilla e verdeggiante località raggiungibile in pochi minuti da Pergine: nuovo trilocale classe en. A, posizionato a piano terra con giardino privato di circa 100 mq. Compreso posto auto privato esterno. Eventuale ampio garage con cantina Euro 20.000. Detrazione box auto pertinenziale.



€ 190.000

PERGINE, limitrofo al centro

Moderno trilocale con bel balcone abitabile in recente palazzina casa clima B, primo piano con ascensore, comodo al centro e a tutti i servizi. Termoautonomo, pannelli fotovoltaici, non richiede lavori. Posti auto condominiali. Possibile acquisto garage.



€ 200.000

PERGINE, Nogarè

Edificio libero su tre lati con andito di proprietà, disposto su tre piani fuori terra di circa 96 mq lordi cad. e un interrato con avvolti. Attualmente destinazione commerciale con possibilità cambio d'uso. Tetto e facciate rifatti a nuovo; internamente da ristrutturare. Possibile ricavo due appartamenti a piano primo e sottotetto, con pertinenze al piano terra e cantine.



€ 180.000

TRENTO, San Pio X

Appartamento piano alto con ascensore, ottimo anche per investimento. Ingresso, disimpegno, zona giorno con balcone, due matrimoniali e bagno finestrato. Termoautonomo, serramenti sostituiti.



€ 320.000

PERGINE, via Maier

In palazzo storico, vendiamo unità immobiliare a primo piano caratterizzata da un ampio salone di ingresso impreziosito da affreschi; da qui si accede all'appartamento dal tipico taglio antico, con alcuni elementi di decoro. E' stato oggetto di ammodernamenti in epoca recente. Dotato di parcheggi in area privata interna.



Ultime disponibilità

PERGINE, zona residenziale

Ultimi appartamenti edificio classe A+ con 2 o 3 STANZE, terrazzi o giardino. Detrazione box auto pertinenziale, importante detrazione sisma-bonus con cessione.



Vuoi vendere un immobile?

contattaci ora!

I NOSTRI SERVIZI:

- VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'IMMOBILE
- RICERCA E PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE
- PROMOZIONE IMMOBILE
- ANALISI RICHIESTE
- GESTIONE E ACCOMPAGNAMENTO CLIENTI
- AFFIANCAMENTO FINO ALLA COMPRAVENDITA EFFETTUATA.



€ 329.000

PERGINE, Canezza

Vendiamo casa a schiera al grezzo con giardino e garage doppio. Esternamente finita, serramenti esterni montati, parapetti presenti in loco da installare. Internamente al grezzo. Proprietà indipendente da interrato a tetto, minima incidenza di spese di gestione. Ideale per una famiglia numerosa che desidera di spazi interni abbondanti e contesto tranquillo.



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via del Brennero, 316 - Top Center torre "A sud" 2° piano

MEZZOLOMBARDO Corso del Popolo, 16

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO CENTRO

In posizione centrale e di forte passaggio, a 200 metri dal Duomo e dalle facoltà universitarie vendiamo locale con spazio esterno di proprietà, ideale per fast-food, negozio e/o ufficio. Il locale è vetrinato, termo autonomo e gode di ottima visibilità.

Riferimento AG306



VILLAZZANO

In zona tranquilla e servita, immersa nel verde, proponiamo in vendita appartamenti di varie metrature in corso di costruzione con garage, stube, cantina e giardino; consegna prevista per primavera 2023. Detrazioni fiscali fino ad € 70.000,00.

Riferimento AG319



SOPRAMONTE

In posizione soleggiata vendiamo ampio appartamento su due livelli composto da ingresso, disbrigo, soggiorno-cucina, quattro stanze, due bagni, posto auto e giardino. Le finiture sono particolarmente curate e pari al nuovo.

Riferimento AG321



MEZZOLOMBARDO

In posizione centrale, ottima esposizione, proponiamo Palazzo Tait in corso di ristrutturazione. Sono disponibili soluzioni con una, due e tre stanze, personalizzabili, con garage, posti auto privati e cantina. Possibilità di acquisto al grezzo, detrazioni fiscali fino ad € 70.000,00. Consegna prevista per fine 2023.

Riferimento AG249



MEZZOLOMBARDO

In zona centrale vendiamo ampio e luminoso appartamento, in edificio di sole due unità, composto da: spazioso soggiorno con cucina a vista, tre camere, doppi servizi, ripostiglio e disbrigo; centrale termica, ampia cantina-ripostiglio e soffitta privata. In altro edificio limitrofo disponibilità di garage doppio e posto auto privato.

Riferimento AG323



MEZZOLOMBARDO

In centro storico vendiamo grazioso appartamento a primo piano, composto da: angolo cottura/soggiorno, stanza matrimoniale, bagno e ripostiglio. OTTIMO COME INVESTIMENTO

Riferimento AG236



MEZZOLOMBARDO

In palazzo storico vendiamo ampio appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, quattro stanze, doppi servizi, ripostiglio, un balcone e un erker. Disponibile a parte un garage.

Riferimento AG322



FAI DELLA PAGANELLA

In zona centrale, servita e soleggiata, proponiamo in vendita terreno edificabile di 450 mq. con progetto già approvato per l'edificazione di una/due unità abitative.

Riferimento AG325



MEZZOLOMBARDO

In zona produttiva ottimamente servita, vendiamo capannone artigianale-industriale a secondo piano con annessi uffici e zona coperta.

Riferimento AG320



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 375.000 3 STANZE 2 BALCONI
SUD/OVEST C.E. fv
c.so 3 NOVEMBRE SOFFITTA Rif: cv16



€ 480.000 101 MQ 2 STANZE
2 BAGNI C.E. B
TRIBUNALE GARAGE Rif: v223



€ 645.000 CASA SINGOLA C. E. fv
GIARDINO Rif: v601
2 APPARTAMENTI



€ 460.000 205 MQ STUBE
TERRAZZE C.E. fv
COLLINA 2 LIVELLI Rif: v616



€ 178.000 INVESTIMENTO C.E. C
CENTRO NO SPESE Rif: v101



CASA 1.500 MQ 350 MQ
SINGOLA DI PARCO C.E. F
Rif: v600



€ 135.000 SOFFITTA DA
MATTARELLO RISTRUTTURARE
DI 150 MQ Rif: v302



€ 180.000 BASELGA DEL 2 LIVELLI
PORZIONE BONDONE C.E. fv
ORTO Rif: v616



€ 265.000 INVESTIMENTO 1 BALCONE
o 1° CASA C.E. D
2 STANZE CANTINA Rif: v231



€ 180.000 2 STANZE CANTINA
BALCONE C.E. fv
POSTO AUTO Rif: v220

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



€ 380.000
TRENTO
 CASA A SCHIERA
 GARAGE
 GIARDINO I.P.E. D
 Rif: v624



€ 450.000
 CENTRO STORICO
 89 MQ NUOVO
 2 STANZE
 C. E. C CANTINA
 Rif: v206



€ 148.000
 VIA LORENZONI
 NUDA PROPRIETÀ
 1 STANZA
 GARAGE C.E. fv
 Rif: v119



€ 300.000
 TRENTO NORD
 2 LIVELLI
 3 STANZE
 GARAGE
 GIARDINO C.E. fv
 Rif: v314



€ 275.000
 COLLINA
 83 MQ
 2 BAGNI
 NUOVO
 2 STANZE
 C.E. F.V.
 Rif: v226



€ 290.000
LAGO
 103 MQ
 60 MQ LOCALI
 ACCESSORI
 GIARDINO C.E. fv
 Rif: v239



€ 650.000
VILLA
 430 MQ
 GIARDINO
 DI 650 MQ
 3 BAGNI
 C.E. G
 Rif: v650



€ 210.000
SOPRAMONTE
 300 MQ
 TERRA/
 CIELO
 GIARDINO C.E. fv
 Rif: v611A



NEGOZIO
 ZONA STRATEGICA
 95 MQ
 4 VETRINE
 VENDITA
 C.E. fv
 Rif: cv17



CAPANNONE
TRENTO SUD
 600 MQ
 2 INGRESSI
 2 CORTILI
 C.E. fv
 Rif: cv06



A1C1628-TRENTO ZONA COGNOLA € 285.000,00 vende splendido appartamento completamente ed accuratamente ristrutturato in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, anti-bagno, bagno finestrato, 2 ampie stanze e balcone a sud con vista sulla città. Cantina ad uso esclusivo ed ulteriori locali condominiali. L'appartamento è in perfette condizioni, molto luminoso e pronto per essere abitato. Cl: C; IPE: 123,48 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1423 BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 8 unità vendesi nuovo appartamento ad ultimo piano con terrazzi e vista aperta. Garage doppio e cantina. Possibilità scelta finiture interne. **TRATTATIVA RISERVATA. Info 335 8173116**



A1C1623-TRENTO VIA PIAVE € 345.000,00 vende in prestigioso condominio ben abitato con ascensore ampio e luminoso appartamento esposto a sud con affaccio su cortile interno. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, 2 stanze, spazioso bagno, 2 ripostigli e cantina. Possibilità di un comodo garage. Destinazione d'uso: ufficio/appartamento.



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1618-TRENTO CITTA' € 358.000,00 vende in palazzina signorile e ben abitata in posizione tranquilla fuori dal traffico, spazioso appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con balcone abitabile esposto ad ovest, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 3 grandi stanze da letto, secondo balcone e 2 bagni. Numerosi posti auto condominiali. Zona comoda e vicina a tutti i servizi. Grande e comodo garage compreso. Cl: D; IPE: 120,59 kWh/mq **Info 3404500581**

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1622-TRENTO ZONA RONCAFORT € 240.000,00 vende appartamento in ottimo stato in tranquilla e recente palazzina fuori dal traffico, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno finestrato. Da ogni locale è possibile accedere al giardino in proprietà esclusiva. Completano la proprietà il garage, il posto auto e la cantina. Termoautonomo, cappotto, ascensore, antifurto. **Info 340 4500581**



A1C1616-TRENTO ZONA BOLGHERA € 490.000,00 vende a pochi passi dal centro appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con ottime finiture in elegante condominio. L'immobile è composto da atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e due poggiali, corridoio attrezzato con armadi a muro, due stanze da letto matrimoniali, una stanza ad uso studio ed un bagno finestrato. Ampia cantina. Cl: C; IPE: 95,41 kWh/mq.



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 450.000,00 proponiamo in vendita, in bifamiliare con giardino, appartamento con terrazzo a secondo ed ultimo piano libero su quattro lati, molto luminoso e con vista aperta. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere doppie, poggio, bagno finestrato. Completano la proprietà il garage, posti auto in cortile, ampio locale a piano terra, cantina e giardino. Termoautonomo. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq. **Info 33581736116**



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1636-TRENTO BOLGHERA vende in casa storica bifamiliare con grande giardino, intero ed ultimo piano da ristrutturare con ingresso indipendente. Trattativa riservata. **Info 335 8173116.** Foto di repertorio. CL: F; IPE: 195,48 kWh/mq



A1C1611-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA EST di Trento vende intera casa da ristrutturare in lotto totale di 750 mq. Possibilità di realizzare fino a 3 unità abitative con spaziosi giardini e terrazzi. Posizione soleggiata a pochi passi dal centro città. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq.



A1C1620-TRENTO BOLGHERA € 380.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq **Info 340 4500581**



A1C1398-COLLINA EST DI TRENTO trattativa riservata in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A

Cestari Suardini

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1745-TRENTO ZONA CLARINA € 540.000,00 in nuova realizzazione vendiamo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, terrazzo di 35 mq e balcone. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1725-TRENTO SUD € 365.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano primo così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo ad ovest. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1741-TRENTO ZONA VIA MARIGHETTO € 199.000,00 vendesi appartamento ristrutturato, con ingresso indipendente, così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato e posto auto esterno. Aria condizionata. Possibilità realizzo terza camera. Possibilità recuperi fiscali. Cl: C; IPE: 65,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



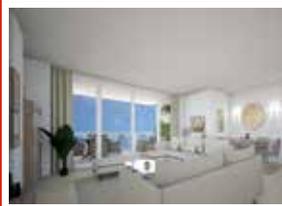
A3C1743-TRENTO CENTRO STORICO € 540.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, ampio soggiorno di 40 mq con cucina a vista, camera doppia, camera da letto padronale e bagno con doccia. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, pronta consegna. (immagini di repertorio) Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1742-TRENTO VICINANZE CENTRO A PARTIRE DA € 345.000,00, in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamenti 2-3 camere con scelta finiture, possibilità ritiro permuta, disponibilità acquisto cantine e garage, posti auto condominiali. Cappotto termico, pannelli solari e fotovoltaici. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1736-TRENTO GARDOLO € 265.000,00 proponiamo in vendita appartamento a piano terra in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e ampio giardino di proprietà. Completa la proprietà il garage (€ 22.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1684-TRENTO SUD € 540.000,00 In palazzina nuova vendiamo grande appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo a sud. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna giugno 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1723-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi e giardino privato di 380 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



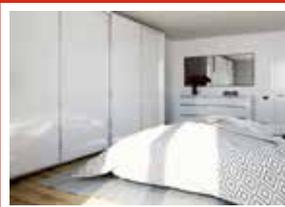
A3C1739-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 250.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 22.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq., possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto termico, pannelli solari e fotovoltaici, posti auto condominiali, consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1711-TRENTO VELA € 168.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento locato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Locato fino al 2027. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1738-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 375.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 22.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1746-TRENTO ZONA CLARINA € 290.000,00 in nuova realizzazione vendiamo miniappartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 vende in prestigioso palazzo appartamento di oltre 200 mq commerciali, piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina e possibilità acquisto di posto auto nella corte interna del palazzo. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 374.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto, che ti offre tutto ciò che hai sempre desiderato: luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici. Si compone di una grande zona giorno openspace, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato dispone di una grande cantina. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità di vivere nel cuore di Rovereto, circondato da luce e con la città ai tuoi piedi!! Cl: D; IPE: 163,40 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2200-ROVERETO LIZZANA € 200.000,00 centro storico, vicina a tutti i servizi, con affaccio e balconi su cortile interno a sud che si affaccia sul parco pubblico, vendiamo grande porzione di casa completamente da ristrutturare adatta a famiglie numerose che vogliono stare assieme o a impresa di costruzione. 120 mq. per piano posto su primo piano, secondo e sottotetto da cui ricavare una bellissima mansarda oltre che da piano seminterrato di cantine e garage, cortile interno privato con tettoia per 2 posti auto. **DA VALUTARE LA RISTRUTTURAZIONE CON I VARI BONUS ESISTENTI.** Cl: E; IPE: 245,43 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2246-ROVERETO CITTA' CON 260 MQ DI GIARDINO! € 470.000,00, in nuova palazzina in zona di assoluto prestigio, vicina a tutti i servizi ma lontana da rumori e circondata dal verde. Appartamento inserito in una palazzina dove la cura nella costruzione, la scelta dei materiali e le finiture sono state rivolte al risparmio energetico ed alla qualità. L'appartamento in pronta permette la possibilità di scelta delle finiture interne, è composto da ingresso, grande e luminosa zona giorno openspace con uscita su giardino a sud, tre stanze da letto, due bagni finestrati e gradevolissimo giardino con vista aperta. Possibilità di acquisto a parte del prezzo di un comodo garage doppio a piano interrato. Cl: A+; IPE: 37,13 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2254-ISERA € 445.000,00 in contesto decisamente molto tranquillo circondato dal verde, offriamo questa interessante opportunità composta da una recente casa tipologia schiera con grande e luminosa zona giorno con uscita su giardino esterno, zona notte con tre stanze da letto, garage doppio e cantina. La casa dispone inoltre di altre due stanze che possono essere adibite a palestra, studio, stieria ecc. Dispone inoltre di due bagni finestrati e di locale lavanderia. In ottime condizioni, la casa è prontamente disponibile. Scegli l'indipendenza!! Cl: D; IPE: 174,69 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2231-ROVERETO CITTA' ATTICO. € 435.000,00 in contesto di alto livello, l'immobile è caratterizzato da un design moderno e di alta qualità, con finiture eleganti e materiali pregiati. Si compone di ingresso, un ampio salone con caminetto che offre un'atmosfera accogliente e un'ottima illuminazione naturale grazie alle ampie vetrate, spettacolare terrazzo di 25 mq. sui lati sud-ovest con vista aperta, una grande cucina separata con uscita su comodo balcone di servizio sul lato est, disbrigo, stanza padronale con uscita su terrazzo, due generose stanze da letto singole, doppi servizi finestrati, uno con vasca idromassaggio l'altro predisposto per bagno turco. Studio e comodissima lavanderia. Cantina di 15 mq., posti auto e parco condominiale di oltre 1.000, mq.!!! **Info 335 5616956**



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 245.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C; Cl: C; IPE: 100,39 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl: D; IPE: 151,83 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2211-VOLANO NUOVA REALIZZAZIONE € 282.000,00 appartamento posto a primo ed ultimo piano di una casa di sole 4 unità così composto; ingresso, zona giorno open space con uscita su ampio terrazzo, camera matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato. Scelta di tutti gli interni in base alle singole esigenze, scelta di cantina e garage anche doppi, possibilità di orti privati. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino; Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un garage guardato, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio, uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessori, due posti auto coperti ed uno scoperto. Cl: B; IPE: 54,70 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di circa 1000 mq, circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato stufe, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl: D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 690.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. In trovabili!! Cl: D; IPE: 173,82 kWh/mq. **Info 335 5616956**

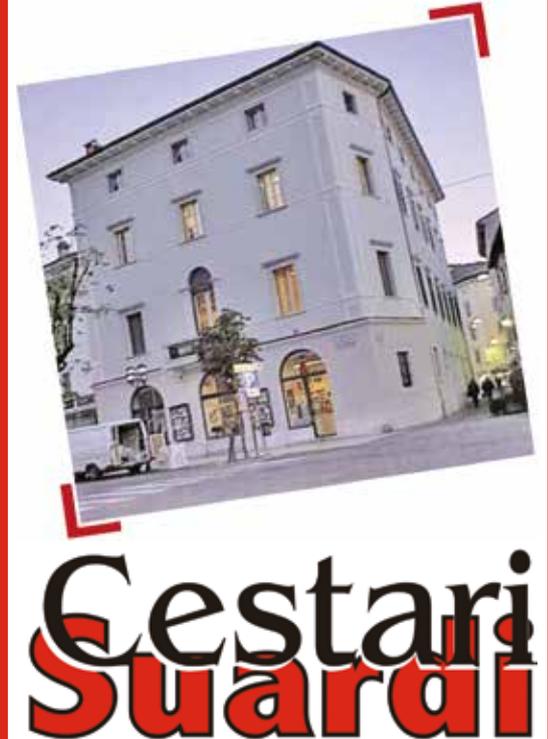
A2C2230-ROVERETO ZONA OSPEDALE € 228.000,00; ADIACENTE AL CENTRO STORICO DI SANTA MARIA, appartamento in palazzina di sole 8 unità con poche spese condominiali, ottima luminosità con esposizione sui lati est-sud-ovest, ingresso, ampio soggiorno con ampio balcone a sud, cucinetta separata con secondo balcone, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia con caldaia, due stanze da letto matrimoniali. A completare la proprietà grande cantina e garage. Disponibilità immediata!! Cl: E; IPE: 198,00 kWh/mq. **Info 0464424458**



A2C2251-ROVERETO BORGO SACCO. € 220.000,00, comodissimo a tutti i servizi!! Strepitoso ultimo piano con grandissima zona giorno con due terrazzini a est e sud; disbrigo/ripostiglio, immensa stanza da letto matrimoniale, generosa stanza singola e bagno finestrato. A piano interrato garage, cantina e posti auto condominiali!! In perfette condizioni recentemente ristrutturato. Soluzione ideale per giovani coppie che necessitano di spazi ad un prezzo contenuto ed in una posizione della città davvero invidiabile per comodità. Riscaldamento autonomo e poche spese di condominio!! Cl: D; IPE: 136,48 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



IMMOBILIARE LUCHIN

Mezzocorona

**In zona residenziale in contesto di case singole,
prevista palazzina di 9 appartamenti, 3 per piano.**

Con giardino per i piani terra, terrazzi per gli altri due piani. **Edificio in classe "A"**, con finiture di alto livello, impianto di climatizzazione a pompa di calore, domotica, ampie vetrate. Soluzioni con 3 stanze, tutte con doppi servizi, garage e posto macchina.

Inizio lavori in primavera



SOLUZIONE 1



SOLUZIONE 2



SOLUZIONE 3

Via Negrelli 13/2 LAVIS - info@immobiliareluchin.it
340 3157067



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA MUREDEI

vendesi miniappartamento composto da soggiorno con angolo cottura e balcone camera matrimoniale bagno posto auto condominiale. **Euro 200.000,00.** il prezzo è comprensivo dei lavori di ristrutturazione del palazzo: in cui verrà fatto il cappotto, con aumento della classe energetica a classe B. Se interessa viene lasciato l'arredamento incluso nel prezzo. È possibile acquistare un **garage doppio** di grandi dimensioni ad **euro 50.000**



ZELL DI COGNOLA

vendesi villa in posizione panoramica la villa è da ristrutturare attualmente composta da tre appartamenti per un totale di mq 550 e ampio terreno di mq 2800, al piano terra appartamento mq 180 circa da ristrutturare, al primo piano appartamento mq 180 circa da ristrutturare, al ultimo piano mansarda mq 140 ampliabile. **Euro 850.000,00**



CIAGO

vendesi in Vallelaghi casa indipendente da ristrutturare con terreno di oltre 500 mq la casa si sviluppa su tre piani ogni piano sono oltre 180 mq. Posizione comoda ai servizi panoramica e soleggiata. **Euro 295.000,00**



VIA MOGGIOLI

vendesi appartamento composto da ingresso soggiorno con balcone cucina abitabile 2 camere servizio finestrato, ripostiglio. **Euro 235.000,00 + Euro 25.000,00 garage**



POVO

vendesi villa singola con 500 mq di terreno splendida vista l'immobile si sviluppa su 2 piani ciascuno di 125 mq circa con ampi terrazzi con vista mozzafiato zona giorno: con cucina abitabile, salone, bagno e ampio terrazzo zona notte: 3 camere, bagno e altra ampia terrazza zona cantine, lavanderia e caldaia 2 garage. **Euro 690.000,00**



SAN BERNARDINO

vendesi luminoso appartamento al secondo piano con ascensore in via san bernardino angolo via milano composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 3 balconi, bagno finestrato e ripostiglio, cantina mq 125. **Euro 330.000,00 + eventuale garage**



Valentini
agenzia immobiliare

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitate il sito **www.agenziaimmobiliarevalentini.it**
per trovare altre proposte!



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva appartamento sito a primo piano, termoautonomo, con terrazza, composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, due stanze da letto, ampio bagno finestrato e spazioso garage/deposito di oltre 50mq. No spese condominiali- **€ 240.000.**



MEZZOCORONA in elegante palazzo storico recentemente ristrutturato, vendiamo in esclusiva splendido ultimo piano con tetto a vista, termoautonomo, in ottime condizioni e finemente arredato. **€ 360.000.**



MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento, primo piano, esposto su 2 lati, così composto: cucina abitabile con balcone, ampia zona giorno, 3 stanze, secondo balcone, doppi servizi, cantina e posto auto e giardino condominiale. Zona tranquilla. Ottime condizioni. **€ 270.000.**



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi In zona centrale ampio appartamento, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 ampie stanze da letto, doppi servizi, 2 balconi, ampia terrazza, giardino privato di circa 300 mq e spaziosa soffitta privata. **€ 265.000.**



MEZZOCORONA vendesi casa indipendente con giardino, così composta: a piano seminterato ampia cantina, a piano rialzato ingresso, cucina abitabile, soggiorno, terrazza, ripostiglio e bagno, a primo piano disbrigo, due ampie stanze da letto, ripostiglio e bagno. **€ 500.000.**



MEZZOLOMBARDO vendesi bilocale con contratto di locazione in corso, ottimo stato, composto da ingresso, ripostiglio, zona giorno con balcone, ampia matrimoniale, bagno e posti auto condominiali. Palazzina ristrutturata e con cappotto e sostituzione serramenti. **€ 135.000.**



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva appartamento zona centrale e servita composto da ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ripostiglio, ampio bagno, balcone, cantina e posto auto coperto privato. **€ 245.000.**



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva appartamento in località Monte, 900 metri di altitudine, con ingresso indipendente, così composto: a primo piano ingresso, cucina, due stanze, bagno, a secondo piano bagno e sottotetto, a piano terra deposito e giardino. Ideale come seconda casa. **€ 150.000.**



atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



TERRE D'ADIGE

- NAVE SAN ROCCO RIFINITA e SOLEGGIATA CASA SINGOLA CON ABITAZIONE DI OLTRE MQ 220 DOTATA INOLTRE DI AMPIO GARAGE, CORTILE PARCHEGGIO, CANTINE, STUBE e TERRENO in PERIMETRO.



TRENTO GARDOLO

SANT'ANNA ULTIMO PIANO CON ASCENSORE PANORAMICO APPARTAMENTO MQ 150 LIBERO SU QUATTRO LATI COMPOSTO DI AMPIO SOGGIORNO / CUCINA, TRE STANZE, DUE BAGNI FINESTRATI, RIPOSTIGLI, BALCONI SUI QUATTRO LATI; A PIANO TERRENO GRANDE CANTINA FINESTRATA DI MQ 13,50 E AMBITO CORTILE/TERRENO CON PIU' POSTI AUTO PARCHEGGIO E VERDE. PER INFORMAZIONI 348 5149604



TRENTO CITTA'

CASA SINGOLA in VIA MARIGHETTO, CON TERRENO DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DI MQ 220 - LA CASA DISPONE DI DUE PIANI DI CIRCA MQ 70 OLTRE A SOFFITTA DI PARI SUPERFICIE OVE RICAVARE ULTERIORE PIANO DI MQ 70. TETTO NUOVO E CAPPOTTO - CLASSE ENERGETICA "D". CASA LIBERA E SUBITO DISPONIBILE. TELEFONARE ORE UFFICIO.



TRENTO VIA GOCCIADORO

- ZONA OSPEDALE SANTA CHIARA - APPARTAMENTO FINEMENTE RIFINITO COMPOSTO DI INGRESSO, SOGGIORNO CUCINA, DISIMPEGNO, DUE BAGNI, TRE STANZE DA LETTO, RIPOSTIGLIO E BALCONE. OTTIMA e SOLARE ESPOSIZIONE, ZONA TRANQUILLA e SERVITA. COMPLETA L'ABITAZIONE COMODO ED AMPIO GARAGE.



LAVIS

VENDIAMO IN ESCLUSIVA IN CASA CLIMA "A" PANORAMICO e SOLARE APPARTAMENTO DUE STANZE FINEMENTE ARREDATO. UNITA' ABITATIVA LIBERA SUI LATI SUD OVEST CON AMPI TERRAZZI. CORREDATO DI GRANDE CANTINA e AMPIO GARAGE.



PRESSANO

- ZONA COLLINARE DI LAVIS - VENDIAMO IN ESCLUSIVA AD EURO 120.000 CARATTERISTICA PORZIONE DI CASA DA RISTRUTTURARE COMPOSTA DI TRE PIANI FUORI TERRA PIU' CARATTERISTICA CANTINA. DISPONIAMO DI PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE e COMPUTO DELLE OPERE. AMPIA POSSIBILITA' DI PERSONALIZZAZIONE.



LAVIS

-CENTRO PAESE- PRENOTIAMO IN NUOVA COSTRUZIONE CLIMA "A" PRESTIGIOSI APPARTAMENTI ATTICI e PIANI INTERMEDI CON TERRAZZI e BALCONI, COMPOSTI DA AMPI SOGGIORNI, CUCINE ABITABILI, DISBRIGO, DUE/TRE CAMERE, BAGNI FINESTRATI, RIPOSTIGLIO. AMPIA POSSIBILITA' DI PERSONALIZZAZIONE. A CORREDO CANTINA, AMPI GARAGES SINGOLI o DOPPI.



TERLAGIO

VALLELAGHI CENTRO STORICO VENDIAMO APPARTAMENTO DI CIRCA MQ 150, RECENTEMENTE RISTRUTTURATO COMPOSTO DI INGRESSO INDIPENDENTE, CON TERRAZZO/CORTILE DI MQ 60, COMPOSTO DI INGRESSO, RIPOSTIGLIO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO CON BALCONE, DUE AMPIE STANZE DA LETTO, DOPPI SERVIZI. NESSUNA SPESA CONDOMINIALE. OTTIMA ESPOSIZIONE.



LAVIS

ZONA CENTRALE VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ 130 CON CUCINA ABITABILE, GRANDE SOGGIORNO CON TERRAZZO, BAGNO FINESTRATO, LOGGIA / BALCONE, TRE AMPIE STANZE; A PIANO INTERRATO GARAGE DOPPIO e CANTINA, POSTO AUTO DI PROPRIETA' IN CORTILE CONDOMINIALE, ORTO ED AMPIA SOFFITTA A PIANO SOTTOTETTO

RESIDENZA
**LE TERRAZZE
D'ARGENTO**

A Tavernaro (collina est di Trento)

appartamenti e ville di varie metrature
in posizione panoramica



TRENTHOME

**costruisce e vende
direttamente**



**SISMA
BONUS
ACQUISTI**

Recupero fiscale
€ 81.600
per ogni unità abitativa

o uno **sconto in fattura**
(valore da definire
per la cessione del credito)

- Costruzione in bioedilizia
- Struttura in legno X-Lam
- Tecnologie e prodotti d'avanguardia
- Finiture di pregio personalizzabili
- Certificazioni di qualità



INFO

www.trenthome.it
info@trenthome.it

T. 329 925 3578

DOMUS.CO srl
Via Alto Adige, 174 - 38121 Trento
P.IVA 02446850220



Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

Email: info@cedaimmobiliare.it

sito: www.cedaimmobiliare.it

ALDENO

ref. 4055



ATTICO RISTRUTTURATO

148 MQ

€ 332.000

3 CAMERE, 2 BAGNI
2 TERRAZZI
GARAGE TRIPLO
E CANTINA

VILLAZZANO

ref. 4054



VILLA

370 MQ

TRATT. RIS.

4 CAMERE E 4 BAGNI
GRANDE GIARDINO
TAVERNA 2 CANTINE
E LAVANDERIA

VIALE VERONA

ref. 4047-4051



NUOVA COSTRUZIONE

INFO IN UFF.

DISPONIBILI SOLUZIONI
DI VARIE METRATURE
GARAGE
E GIARDINO

MATTARELLO

ref. 4020



NOVITA'

58 MQ

€ 220.000

2 CAMERE
1 BAGNO
GARAGE E
TERRAZZA

VILLAZZANO

ref. 4062



NUOVA COSTRUZIONE

120 MQ

€ 382.000

3 CAMERE
2 BAGNI
INGRESSO INDIP.
GRANDE GIARDINO

BOLGHERA

ref. 4029



NOVITA'

193 MQ

€ 535.000

4 CAMERE 2 BAGNI
RIPOSTIGLIO
2 GRANDI BALCONI
GARAGE E CANTINA

BOLGHERA

ref. 4063



VILLA

330 MQ

TRATT. RIS.

4 CAMERE E 4 BAGNI
TAVERNA, PALESTRA
LAVANDERIA E CANTINA
POSTI AUTO E
GIARDINO PRIVATO

CENTRO STORICO

ref. 4002



OTTIMO INVESTIMENTO

85 MQ

€ 295.000

2 CAMERE
1 BAGNO
AMPIA ZONA GIORNO
CANTINA



PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955

Seguici anche su Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE



RE/MAX[®]
NOVA VISION

Ufficio di Trento
Via Lorenzoni 2/A
0461-1583970
349-2995067
novavision@remax.it

NUOVA COSTRUZIONE...
a Trento!

Gioca d'anticipo
prenota
SUBITO!

Sono partite le prenotazioni per questa **nuova costruzione classe A+** vicino al parco della **Clarina**.
Piccola palazzina, diverse tipologie di appartamenti: due, tre e quattro stanze.

Belle metrature, prezzi di vendita vantaggiosi!



a piano terra: appartamenti con **grande giardino privato** composti da zona living, tre camere da letto e due bagni;



ai piani: appartamenti con due o tre camere da letto e **spaziose terrazze** vivibili;



attico con grande zona living, tre stanze, due bagni, quarta stanza ad uso lavanderia/studio e spettacolare **terrazza di 80 metri**

Non perdere l'occasione e chiamaci!

0461-1583970
349-2995067

SOPRAMONTE - TRENTO

**Appartamento luminoso
a due minuti da Trento con vista montagne**



Due stanze, ristrutturato nel 2011, collegamento rapido al centro città e vicinanza a negozi. Perfetto per chi desidera una casa ben curata e vicina alla natura.

🏠 2 stanze 📏 63 m 💰 € 192.000 Cl.en. F

CALDONAZZO

**A 200 metri dal lago di Caldonazzo,
villa indipendente di 160 metri**



con 2.000 mq di giardino, ristrutturata nel 2005. Soggiorno luminoso, cucina abitabile, bagno, stanza/studiolo al piano terra. Camere spaziose al primo piano con secondo bagno. Quattro poggiali con vista panoramica.

🏠 Villa singola 📏 160 mq 💰 € 529.000 Cl.en. D

PERGINE - SANT'ORSOLA

**Incantevole porzione di casa indipendente
di design a 3 minuti da Pergine**



ristrutturata recentemente. Zona giorno con cucina e balcone panoramico. Tre camere da letto, due bagni lussuosi. Giardino privato, una cantina e una stube, posto auto. Finestre moderne, pavimenti in laminato e gres porcellanato.

🏠 Porzione indep. 📏 200 mq 💰 € 299.000 Cl.en. C

CLES - TASSULLO

**A due minuti da Cles
elegante proprietà ristrutturata nel 2010**



con 280 mq su più piani. Giardino privato di 200 mq e stube al piano terra. Grande zona giorno e terrazza al primo piano. Tre camere da letto al secondo piano. Ultimo piano con soffitta di 70 mq. Garage doppio al piano interrato.

🏠 Porzione ind. 📏 280 mq 💰 € 399.000 Cl.en. in corso

**Stiamo
selezionando
nuovi talenti per il
nostro team!**

Non hai esperienza nel settore?
Il nostro **programma formativo** ti aiuterà a crescere e a scoprire il **potenziale** che c'è in te!

Sei già un agente immobiliare?
Ti aspettiamo per farti conoscere il **modello innovativo di business** di REMAX!

Contattaci ORA!

**LAVORA
CON NOI**

**ENTRA IN
RE/MAX!**



CALAVINO elegante porzione di casa trifamiliare con giardino e terrazze! Casa indipendente su 3 piani a ridosso della campagna, tre stanze, tre bagni, tre cantine, garage! **Euro 395.000**



VALLELAGHI affittasi bar in zona di forte passaggio, locale recente con spazi esterni e parcheggio, compreso di affitto licenza e affitto muri! **Info in ufficio.**



CAVEDINE centro storico, grande casa di paese da ristrutturare, con giardino di 60 mq. Disposta su 3 piani per totali 450 mq + cantina 50 mq. **Euro 98.000**



PADERGNONE solo per investimento, appartamento trilocale anno 2004 arredato, affittato a persona referenziata a 500€/mese. Termoautonomo e senza condominio. **Euro 110.000**



VIGOLO BASELGA due edifici adiacenti da ristrutturare, 500 mq su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino, eventuale terreno retro, vista dominante sulla valle. **Euro 149.000**



COVELO in centro paese, ampia mansarda di 105 mq utili con soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, totalmente indipendente in casa di sole due unità! **Euro 245.000**



CADINE villa singola con verde in zona artigianale: piano terra di 400 mq con magazzino e uffici, piano primo 220 di abitazione e uffici, mansarda al grezzo. **Info in ufficio**



CAVEDINE esclusiva villa con 4.500 mq di parco privato, in posizione dominante e vista libera sulla valle. Due piani di 175 mq lordi ognuno, da risanare. **Euro 465.000**



VEZZANO villa bifamiliare rinnovata con Superbonus! Due piani abitativi di 80 mq ognuno, giardino, garage doppio e posto auto, cantine, unica! **Euro 545.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, Pio X

interessante appartamento di mq. 75 netti a piano secondo di piccola palazzina. L'appartamento è ben tenuto e composto di due grandi stanze da letto, soggiorno, cucinotto, bagno finestrato. Esposto a ovest, Di pertinenza piccola cantina e soffitta. Posti auto condominiali nel cortile. Abitabile da subito. **€. 235 mila**



TRENTO, centro storico

interessante appartamento di mq. 65 utili posto al secondo piano senza ascensore di palazzina di poche unità. Esposto ad est, gode di una buona luminosità e necessita di alcuni lavori di ristrutturazione. Riscaldamento autonomo, minime spese condominiali. Terrazzino in proprietà al terzo e ultimo piano. **€. 265 mila**



TRENTO, centro storico

a ridosso Piazza Duomo, grazioso appartamento ristrutturato, in piccolo contesto abitativo di sole 3 unità, composto di soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, balcone. Termoautonomo senza spese condominiali. Ottimo investimento. **€. 295 mila**



POVO:

in bellissima zona servita, signorile nuovo appartamento tricamere posto a piano terra, libero su tre lati, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, due bagni, tre stanze, veranda coperta, ampio giardino, spazioso garage e cantina. **€ 560 mila**



TRENTO, ROMAGNANO

villa singola con parco di circa mq. 1400, anni '70, sviluppata su due piani fuori terra oltre ad un piano sottotetto da rifinire e un piano seminterrato adibito a zona cantine, stube, locali tecnici. La villa è dotata di ampie superfici vetrate che affacciano sul parco e la rendono molto luminosa e assolata. Cucina, sala da pranzo, ampia zona relax, a mezzo piano sfalsato tre grandi stanze da letto, due comodi bagni; a piano terra inoltre si trovano due comodi garage. **Maggiori info in ufficio**



TRENTO, Via della Collina

a pochi passi dal centro storico, in buono stato abitativo interessante soluzione abitativa semi indipendente, con spazio esterno lastricato su due lati, posto auto coperto interno con piccola cantina e posto auto esterno assegnato. L'appartamento si compone di cucina separata, soggiorno con balcone, soppalco abitabile, tre stanze, due bagni, e una zona sottotetto molto comoda e spaziosa. **Maggiori info in ufficio**



TAVERNARO, collina est di Trento:

nuova casa SINGOLA in fase di ultimazione, sviluppata su tre livelli fuori terra, a piano terra stube, bagno cantina, a piano primo con accesso da delle scale esterne, tre stanze, due bagni, balcone, al secondo piano, soggiorno, bagno ampio terrazzo. Tre posti auto di proprietà coperti e scoperti. Classe A+ **Maggiori Info in ufficio**



ALTIPIANO DI PINE'- Bedollo:

in ottima posizione panoramica e soleggiata casa singola con giardino composta di due unità abitative: a primo piano tre stanze con doppi servizi, cucina separata balcone e terrazzo lastricato; a piano sottotetto unità al grezzo di pari metratura; n. 3 garage, cantina e giardino a piano terra. **€. 460 mila**



LISIGNAGO, in valle di Cembra

a circa 20 minuti da Trento, grazioso appartamento duplex, ristrutturato nel 2007 composto da due stanze da letto, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, soppalco. l'immobile viene venduto arredato. Termoautonomo senza spese condominiali, condizionatore nella zona giorno. **€. 195 mila**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

C516 - 3 stanze

€ 340.000



CADINE - con giardino, soggiorno/cucina, bagno, tre stanze, stube e garage T.A.

B723 - 2 stanze

€ 185.000



SOLTERI - 3° piano, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, poggiolo, garage e 2 cantine.

B729 - 2 stanze

€ 215.000



SOLTERI - piano alto, ingr., rip., cucina/soggiorno, 2 matrimoniali, bagno f., 2 balconi, orto.

A010 - 1 stanza

€ 170.000



TRIBUNALE - ultimo piano, ingr., stanza matrimoniale, cucina, bagno e soffitta.

I046 - duplex 2 st.

€ 279.000



MATTARELLO - duplex, soggiorno, cucina, st. matrimoniale, st. singola, bagno f., a piano superiore ulteriori possibili due stanze e secondo bagno, garage.

A350 - 1 stanza

€ 129.000



CRISTO RE - investimento, grande monolocale con ampio bagno e poggiolo, T.A. Posto macchina privato.

G055 - casa singola

€ 970.000



MARTIGNANO - casa singola con giardino privato. 5 stanze, 4 bagni, soggiorno, cucina, stube, garage doppio. Vista valle.

A015 - 1 stanza

€ 130.000



CIVEZZANO - bi-locale ristrutturato. Ingresso, soggiorno con angolo cucina, bagno e con scale si sale a stanza matrimoniale, cantina, T.A.

C058 - 3 stanze

€ 365.000



MARTIGNANO - vista valle, NO spese condominiali. Soggiorno, cucina separata, 3 stanze, bagno, garage doppio in lunghezza, poggioli. T.A.

I120 - imm alta rapp.

€ 598.000



TRENTO CENTRO - immobile di alta RAPPRESENTANZA unico nel suo genere. Generoso appartamento di 150mq netti e libero su tre lati. Ulteriori informazioni in ufficio.

H186 - schiera

€ 460.000



VILLAZZANO - casa a schiera. Tre stanze, due bagni, grande soggiorno, cucina abitabile, garage triplo. T.A.

B200 - 2 stanze

€ 288.000



BOLGHERA - ristrutturato. Due stanze, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno finestrato e garage. T.A.



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B089 - 2 stanze

€ 170.000



COGNOLA a nuovo, soggiorno/cucina, bagno, e stanze, cantina, p.auto TA.

B053 - 3 stanze

€ 220.000



GARDOLO 3° ultimo piano, a sud, due livelli, soggiorno/cucina, 2 balconi, 3 stanze, bagni, ripost., p.auto, garage TA.

B089 - 2 stanze

€ 170.000



COGNOLA ristrutturato. Soggiorno con grande cucina a vista, due stanze, bagno, posto auto privato e cantina. T.A. e disponibile nel breve. Vicino a tutti i servizi.

B025 - 2 stanze

€ 145.000



GARDOLO sud-ovest, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno, arredato, p.auto, e garage.

B032 - 2 stanze

€ 165.000



GARDOLO 1° piano, soggiorno/cucina, balcone, disb., 2 matrimoniali, bagno, p.auto + garage.

B729 - 2 stanze

€ 210.000



SOLTERI 4° piano, sud, ingr., soggiorno/cucina, balcone, disimp. 2 matrimoniali, bagno f., cantina, orto, p.auto.

B093 - 2 stanze

€ 255.000



PERGINE sobborgo, giardino 120 mq., ingr., soggiorno/cucina 20 mq., 2 bagni f., 2 stanze, c. armadio, lavanderia, ripost., p.auto, garage, orto 80 mq, B+

C25 - 3 stanze

€ 490.000



MEZZOLOMBARDO in nuova casa clima, attico, sud-ovest-est, ingr., cucina, pranzo, soggiorno 60 mq., 3 terrazzi, 2 bagni f., 2 disimp., 3 stanze, cantina, p.auto, 2 garage.

G146 - villa

€ 740.000



PRIMA COLLINA, a soli 7km dall'ospedale S. Chiara di Trento splendida villa c. nuova di oltre 300mq con 3 garage e oltre 10.000mq di proprietà tra giardini e boschi.

G002 - villa

€ 600.000



RAVINA villa anni 70, con possibilità 3 appartamenti, con 1200 mq. di giardino.

G029 - casa singola

€ 340.000



PERGINE FRAZ., casa singola di 450 mq., con 1100 mq. di giardino, trasformabile in 2 appartamenti, di 150 mq. cadauno, da ristrutturare.

G026 - villa

€ 750.000



CERNIDOR favolosa villa di 2 piani con 600 mq. di giardino.



Studio Immobiliare MIGLIORINI



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

€uro 618.000: Trento lungo Fersina

nella parte più pregiata, in palazzina liberty dei primi del '900, vendesi ampio appartamento di mq 210 sviluppato su tutta la pianta dell'edificio. Completo di locali cantine/hobby per circa 50 mq, GARAGE condiviso di circa mq 60 e n° 1 POSTO AUTO esterno. Termoautonomo. Ipe 292,86 kWh/m2a



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

€uro 345.000: in palazzo liberty vendesi in **ESCLUSIVA**

luminoso ufficio di ampia metratura attualmente locato ad ottima resa ma eventualmente libero su richiesta. **Possibilità di cambio destinazione d'uso in residenziale con scarichi già predisposti.** Termoautonomo, possibilità garage. Ipe 33,75 kwh/m2



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

€uro 215.000: adiacenze Villa Bianca

in signorile edificio vendesi in **ESCLUSIVA** n° 2 uffici attualmente collegati per una superficie totale pari a circa mq 149. Completano la proprietà n° 2 posti auto esterni in parcheggio recintato. **Attualmente locati ad unico conduttore con buona resa economica. OTTIMO investimento!!**

TRENTO:

in sobborgo vendesi in **ESCLUSIVA** prestigiosa e signorile villa sviluppata su due livelli per una superficie totale pari a circa **mq 500**, terrazza per **mq 130** e locali accessori. Parco privato di mq 3000. Vista panoramica sulla valle. Info in ufficio previo appuntamento

TRENTO Via Grazioli, 106/1
Tel. 0461.263542
info@studiomigliorini.eu

€uro 440.000: Povo in loc. Cimirlo

vendesi in ESCLUSIVA ampia casa singola sviluppata su tre livelli oltre a sottotetto ampliabile. Terreno di proprietà di circa mq 1000. Ottima esposizione e vista panoramica. *lpe 224,59 kwh/m2*



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

€uro 175.000
OTTIMO
INVESTIMENTO:
Trento via Travai
vendesi in ESCLUSIVA mini appartamento recentemente ristrutturato a nuovo, finemente arredato e completo di ampio balcone. Attualmente affittato ad ottima resa garantita. *lpe 70,70 kwh/m2*



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

€uro 105.000:
a Pergine
Valsugana

in posizione centrale ed in tranquillo e curato contesto condominiale **vendesi in ESCLUSIVA** luminoso monolocale finemente arredato e completo di ampio balcone e cantina. Ottima soluzione anche come investimento a resa garantita. **OCCASIONE!** *lpe 154,09 kwh/m2a*



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

€uro 240.000:
In località PALU'
DEL FERSINA

vendesi in ESCLUSIVA baita completa di circa mq 4000 di terreno di proprietà. Viene venduta con **progetto approvato** che permette uno sviluppo su due livelli per circa mq 130. **INTROVABILE!**



Studio Immobiliare Migliorini
0461.263542 - Trento

€uro 215.000:
in frazione di
Pergine
Valsugana

vendesi in ESCLUSIVA appartamento 2 stanze letto completo di cantina e garage. L'appartamento finemente arredato è attualmente affittato ad ottimo canone locativo. *lpe 57,34 kwh/m2*

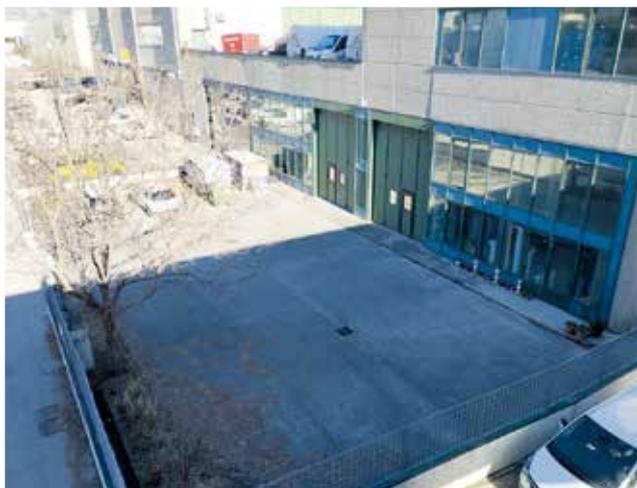
€uro 37.000: IN VIA GRAZIOLI

vendesi GARAGE di dimensioni interne mt. 5,33 X 2,37
Comodo accesso

VENDESI

TRENTO - SPINI DI GARDOLO

FUNZIONALE CAPANNONE DI MQ. 600 COPERTI.
PIAZZALE PERTINENZIALE PRIVATO MQ. 400



RESS REAL ESTATE DI Ress Geom. Paolo

 **340.3996956**

 **info@ressrealestate.it**

 **www.ressrealestate.it**





DA UN CANTIERE AD UN...

SOGNO!

VIENI A VEDERE LE ULTIME SOLUZIONI
DISPONIBILI DELLA "RESIDENZA CERVARA"



 **fogarolli**

Chiama **Mirko** al numero 340 - 5381902
o visita il sito www.fogarolli.it



Allianz 

Agenzia di Trento

CONSULENZA FINANZIARIA IN UFFICIO

Allianz  **Bank**

sede TRENTO - V.le S. Francesco d'Assisi, 8
t. 0461.981394 | info@rcatrento.com

sede LAVIS - Via Roma, 35
t. 0461.241974 | lavis@rcatrento.com



*Quando CARTA e WEB
si incontrano*

**LA TUA RIVISTA
IL TUO SITO**

cerca la tua casa con

CASEDITRENTO.IT
LE MIGLIORI CASE DEL TRENTO



EDIL Z
Costruzioni srl

0461.685389

Loc. Sille, 1 Civezzano

www.facebook.com>edilzsr



RESIDENZA SOFIA

Classe A+ e detrazione Sisma Bonus

AD ALDENO IN POSIZIONE CENTRALE SI PROPONGONO APPARTAMENTI CON FINITURE DI PREGIO DI VARIE METRATURE, DISPONIBILI INOLTRE GIARDINI PRIVATI, GARAGE E CANTINE AL PIANO INTERRATO. PARTICOLARE ATTENZIONE E' STATA POSTA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO CON L'UTILIZZO DI POMPE DI CALORE ED IMPIANTO FOTOVOLTAICO. OGNI UNITA' AVRA' RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO RADIANTE A PAVIMENTO CON IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE E GESTIONE DELLE TEMPERATURE NEI SINGOLI LOCALI.



COSTRUISCE e VENDE

info@cosmocostruzioni.it
 ☎ 366-5751145 ☎ 0461-932330

“RESIDENZA TRE CASTAGNI” - PERGINE – Via G. Marconi

Nuova palazzina a due passi dal centro di Pergine: splendida vista su Castel Pergine, sulle montagne della Valle dei Mocheni e sulle Dolomiti del Brenta. Disponibili appartamenti bilocali, trilocali e quadrilocale, con garage, cantine e posti auto, grandi balconi e soffitte.

Vendita diretta senza intermediazione. Detrazione fiscale garage.



Efficienza energetica e tecnologica per coniugare:

- compatibilità con la tutela ambientale
- nessun inquinamento acustico
- risparmio di combustibile fossile
- produzione di energia senza emissioni



PIANO PRIMO - APP n.7:

Cucina-soggiorno, 1 stanza doppia, 1 bagno, ingresso e ampio balcone.
170.000 € +iva

PIANO PRIMO - APP n.21:

Cucina-soggiorno, 2 stanze doppie, 1 stanza matrimoniale, 2 bagni, disbrigo e balcone di grande metratura.
305.000 € +iva



PIANO TERRA - APP n.2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze doppie, 1 bagno, ripostiglio, disbrigo e grande giardino.
265.000 € +iva





LEVICO, CENTRALISSIMO

in palazzina di pregio, in prossima realizzazione stupendo appartamento al 1°p. composto da: zona giorno di 41 mq, due camere, bagno e terrazza, scelta delle rifiniture, possibilità di acquisto garage e cantina a parte, consegna fine anno 2024, APE "A+++", € 290.000 meno detrazioni fiscali 48.000= € 242.000, Rif. 690/05



LEVICO TERME

vicinanze parco Asburgico proponiamo grande porzione di casa libera su 3 lati (più di 510 mq), completamente da ristrutturare, con 970 mq di terreno, in zona di completamento. La proprietà gode di doppio accesso, da due vie parallele; Ideale per un'impresa edile, con possibilità di ricavare diversi appartamenti. APE "G". Rif. 710. € 450.000.



PERGINE VALSUGANA

appartamento ubicato al 2°p., è l'unico sul piano. Gode di sole tutto il giorno, composto da: ingr., soggiorno e grande cucina, poggolo. Inoltre 3 camere, bagno e corridoio. Vista castello. Al piano sopra soffitta, 1 camera e bagno. 2 p.auto e orto di proprietà. € 300.000. Rif. 708



CALDONAZZO

p.terra con 2 p.auto coperti sotto il portico, 200 mq di giardino, dal quale si accede all'abitazione con soggiorno-cottura, disbrigo, una camera e bagno, possibilità di ricavare un monolocale con l'ingresso indipendente; APE in corso. Rif. 703. € 185.000



LEVICO TERME

nuova realizzazione in piano centro, prenotiamo appartamenti con le rifiniture signorili, a partire da € 200.000 (con la detrazione fiscale € 118.000), consegna dicembre 2024. Rif. 690



NOVALEDO

appartamento di recentissima costruzione al piano rialzato, con accesso indipendente, libero su 3 lati, con: soggiorno, cucina (con la stufa a legna), 3 camere, bagno, riscaldamento autonomo, cappotto termico, giardino e orto, garage a p. terra. Rif. 674. € 268.000



RONCEGNO

p.terra, appartamento anni 80' con grande terrazza d'accesso, soggiorno-cottura, disbrigo, 2 camere, bagno, grande giardino condominiale. APE in corso. Rif. 705. € 100.000.



LEVICO TERME CENTRALE

vicinanze parco Asburgico, proponiamo un locale commerciale in fase di ristrutturazione (vendita allo stato attuale) di mq 200, ideale per un ristorante tipico, bar con degustazione ecc., € 150.000. Rif. 692



LEVICO TERME

in posizione soleggiata grande appartamento da sistemare internamente con corridoio, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 poggoli, al piano mansardato un'altra camera e bagno; grande garage e p.auto condominiale; € 165.000 non tratt. Rif. 706

LEVICO TERME

Porz. di casa, in posizione panoramica, su 4 piani, libera su 2 lati, da ristrutturare. A p. terra varie cantine e locali con possibilità di ricavare garage. Al 1°p. due appartamenti, con 2 camere e un bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appartamento con un'altra terrazza, 4 camere da letto, zona giorno, cucina, altra cucina, bagno. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Rif. 606 € 220.000

PERGINE VALS.

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

NOVALEDO

in palazzina di 3 unità appartamento al 2 (ultimo) piano di mq 150 circa, con soggiorno, cucina, disbrigo, 3 camere, 2 servizi, terrazza, poggolo, garage e cantina. APE "C" Rif. 653. € 185.000.

RONCEGNO

p. terra, appartamento anni 80' con: soggiorno, cucinino, disbrigo, camera matrimoniale, poggolo, bagno, centr. termica, e ripostiglio. Di proprietà inoltre piccolo patio e p.auto esterno, giardino condominiale. APE in corso. € 88.000. Rif. 704.

PERGINE VALCANOVER

zona panoramica, bilocale con vista sul Lago di Caldonazzo, con soggiorno-cottura, camera, bagno, piccolo giardino e p.auto; APE in corso, € 110.000 Rif. 699

RONCEGNO TERME

Casa con giardino e garage. Su 3 piani: p. sottoterra: cantine; p.terra: corridoio, soggiorno con camino, cucina, bagno; 1°p.: corridoio, 4 stanze, ripost, bagno, ampia terrazza; sottotetto. Abitabile da subito, parzialm. da ristrutturare. Il tetto è isolato e nuovo. APE in corso. Rif. 638 € 180.000

PERGINE VALSUGANA

appartamento mai abitato di recente costruzione con ingresso, soggiorno-cottura, camera sul soppalco, bagno, terrazza, p. auto coperto; APE in corso. € 105.000. Rif. 686.

LEVICO TERME

Porzione di casa su 4 livelli da ristrutturare, libera su 2 lati, con 2 appartamenti; Così composta: 2 cucine, 8 stanze, 2 poggoli, 2 bagni, sottotetto con poggolo, 3 cantine, deposito, orto e cortile. Possibile realizzare il parcheggio per 2 macchine. APE G. Rif. 619 € 140.000

NOVALEDO

In posizione panoramica e soleggiata porzione di casa da ristrutturare su 2 piani., libera su 3 lati. P.t. 3 avvolti, cantina, deposito. P. 1°: terrazza, poggolo, cucina, stanza, corridoio, bagno con vasca e doccia e ripostiglio; soffitta, orto e bosco. APE in corso. Rif. 503 € 99.000

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA

SOLUZIONE CASA

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



SUBITO
ABITABILE

A009: MADRANO: BILOCALE STORICO RISTRUTTURATO, a Madrano, appartamento in ottime condizioni attualmente locato, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona studio, bagno finestrato e stanza matrimoniale. T.A., Cl. En. N.D.

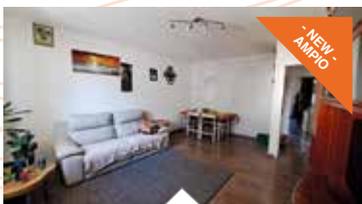
€ 99.000 1 STANZA 60 m²



INVESTIMENTO

B042: ZONA STAZIONE: OTTIMA OPPORTUNITA' DI INVESTIMENTO Luminoso appartamento a piano alto. Ingresso arredabile, soggiorno con cucina separata, balcone, 2 matrimoniali, disbrigo, ripostiglio e bagno finestrato. Cantina, soffitta e numerosi p.auto condominiali. Cl. En E

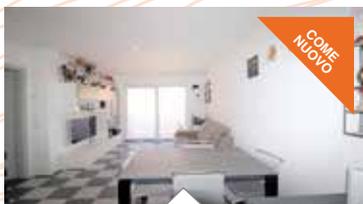
€ 219.000 2 STANZE 83 m²



NEW
AMPIO

B046 ROMAGNANO: QUADRILOCALE CON GRANDE GIARDINO, in edificio di poche unità abitate ampio appartamento di 120 mq con grazioso giardino privato, cucina abitabile, ampio soggiorno con poggiatesta, disbrigo notte, grande ripostiglio, due camere matrimoniali e bagno finestrato. Spazioso garage con ampia area deposito, un posto auto, stube e una cantina. Cl. En N.D.

€ 276.000 2 STANZE 120 m²



COME
NUOVO

B070: LAVIS: RECENTE 2 STANZE in CLASSE "A" in una posizione strategica, vicino ai servizi e con FINITURE DI PREGIO. Soggiorno - cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale con cabina armadio e camera singola. Garage a 20.000€ aggiuntivi e cantina. Cl. En. A.

€ 219.000 2 STANZE 66 m²



CENTRALISSIMO

B002: V. DOGANA: CENTRALISSIMO, A PIANO ALTO CON VISTA LIBERA luminoso bicamere con ampia superficie abitabile. Ingresso, sala giorno con balcone, dispensa, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo notte arredabile, stanza doppia, matrimoniale e bagno. A piano sottotetto, ampia soffitta e deposito. Cl. En. N.D.

€ 230.000 2 STANZE 91 m²



A REDDITO

B035: V. MARIGHETTO "ORA": APPARTAMENTO COMPLETO DI TUTTE LE PERTINENZE sito in TRENTO SUD in posizione comoda a tutti i principali servizi. A primo piano, ingresso, soggiorno-cucina con balcone, zona ripostiglio, camera matrimoniale con balcone, camera singola e bagno finestrato. BOX auto, cantina e soffitta. Appartamento a reddito con buona resa. Cl. En. E.

€ 179.000 2 STANZE 84 m²



RICERCATO

C010: V. DEGASPERI: APPARTAMENTO 3 STANZE a ULTIMO PIANO completamente RISTRUTTURATO vicino ai servizi e al centro città. Esposizione su 3 lati, soggiorno generoso con balcone, cucina abitabile, bagno, wc-lav., 3 matrimoniali con balcone e terrazzino. Possibilità di BOX e cantina. Cl. En. N.D.

€ 370.000 3 STANZE 125 m²

SEDE DI:
Via Paradisi, 15 | TRENTO
0461.23 45 26

FILIALE DI:
V.le Rovereto, 5 | TRENTO
0461.39 17 64

FILIALE DI:
Via de Finetti, 4 | TRENTO
0461.15 91 037

FILIALE DI:
C.so Roma, 42 | Baselga di Piné (TN)
0461.14 86 816



- NEW - RISTRUTTURATO

C051: ZIVIGNAGO: TRICAMERE SU DUE PIANI Appartamento completamente ristrutturato con pannelli, triplo vetro e cappotto esterno. Luminosa zona giorno con ampio terrazzo, tre camere da letto e due bagni. Posti auto di proprietà e due spaziose cantine. Possibilità di giardino. Cl. En. A1.

€ 445.000 3 STANZE 130 m²



AMPIO

C018: TRENTO SUD: AMPIO APPARTAMENTO A ULTIMO PIANO, luminoso e ben esposto. Atrio d'ingresso, generoso living con zona pranzo, stanza studio, ampia sala relax, terrazzino, cucina abitabile, disbrigo notte, ripost./lav., 2 matrimoniali, doppi servizi, bagno f., terza stanza doppia con balcone; P.auto, soffitta e cantina. Possibilità di garage. Cl. En. N.D.

€ 390.000 3/4 STANZE 157 m²



GIARDINO

C042: MATTARELLO: SIGNORILE APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA con splendido GIARDINO in recente palazzina "Casa Clima". Ingresso, ampio soggiorno pranzo con accesso al giardino, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanza doppie, doppi servizi finestrati. P.auto e garage doppio. Cl. En. B.

€ 445.000 3 STANZE 145 m²



AMPIO

C053: LAVIS: AMPIO 3 STANZE CON BOX CENTRALISSIMO e in piccola palazzina recentemente sistemata. Ingresso, soggiorno, cucina con balcone, 3 stanze matrimoniali, ripostiglio e bagno con secondo balconcino. Soffitta e Box privato. Cl. En. N.D.

€ 274.000 3 STANZE 143 m²



AMPIO TERRENO

G004: LAGOLO: BELLISSIMA VILLETTA INDIPENDENTE IMMERSA NEL VERDE strutturata su due piani, generoso terreno di 1350 mq. a circondare oltre ad una ampia zona interrata da 100 mq. adibita a garage e cantina/stube. Ottima posizione dominante a circa 500 metri dal lago. Immobile da VEDERE - OTTIMO anche come CASAVACANZE. T.A., Cl. En. N.D.

INFO IN UFF. VILLETTA 134 m²



SCHIERA DI TESTA

H016: CENTA SAN NICOLÒ: SCHIERA DI TESTA. Proponiamo IN ESCLUSIVA recente ed ampia schiera in un contesto di sole 3 unità abitative. L'immobile composto da un piano seminterrato con cantina e garage doppio. Disposto su 3 livelli, grande cucina con uscita sul terrazzo e sul giardino, dispensa e bagno, a primo piano: camera da letto matrimoniale con bagno padronale, soggiorno e ad ultimo e secondo piano le 3 camere ed il terzo bagno. ** IMMOBILE ABITABILE DA SUBITO **. T.A., Cl. En. C.

€ 319.000 4 STANZE 190 m²



PALAZZETTO

H044: RONCEGNO TERME: STORICO PALAZZETTO INTERAMENTE RISTRUTTURATO sviluppato su 3 livelli. Cucina abitabile con spaziosa sala da pranzo, tre ampie stanze, una stanza bagno e una incantevole soffitta open space. Il restauro conservativo ha salvaguardato gli elementi architettonici originali creando un ambiente armonioso e accogliente. ** CARATTERISTICO **. T.A., Cl. En. N.D.

€ 330.000 4 STANZE 330 m²



RISTRUTTURATO

H050: CADINE: PORZIONE DI CASA STORICA TRIFAMILIARE con appartamento indipendente su 2 livelli all'ultimo piano. Ingresso, zona giorno con ampia cucina abitabile, zona pranzo e zona relax, corridoio, 2 matrimoniali e ampio bagno finestrato. Una armoniosa scala porta al piano mansardato con secondo soggiorno/stanza da circa 28 mq., ripostiglio e bagno finestrato. Ampia soffitta/locale hobby, "posto auto" in cortile, orto/giardino di 800 mq. con BBQ. ** CARATTERISTICO **. T.A., Cl. En. N.D.

€ 285.000 3 STANZE 149 m²



- NEW - CENTRALISSIMO

I006: CENTRO STORICO: ATTICO CON TERRAZZINO IN PALAZZO STORICO. Luminoso e ampio salone, cucina, doppi servizi e camera padronale. Terrazzino con vista mozzafiato. Cl. En. N.D.

€ 575.000 ATTICO 130 m²



BIFAMILIARE

H003: PERGINE: ESCLUSIVA BIFAMILIARE, esposta su 3 lati, sviluppata su 4 piani da 85 mq. ciascuno con giardino/piazzale di 100 mq.. Ampia zona giorno, cucina abitabile, 3 bagni finestrati, 5 ampie stanze. A interrato BOX da 70 mq., cantina da 50 mq. e locale hobby/stube. SOLUZIONE RARA e RICERCATA. Immobile oggetto di RECENTE RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA. T.A., Cl. En. A2.

€ 580.000 5 STANZE 308 m²



RISTRUTTURATO

I005: CASALINO: SPENDIDO MULTIPIANO CON VISTA PANORAMICA. Recentemente RISTRUTTURATO, con 5 camere da letto e 3 bagni oltre all'ampio living. Design moderno, perfettamente armonizzato con le caratteristiche dell'antichità della casa. Un soppalco OPENSPACE aggiunge un tocco di unicità all'appartamento oltre all'ampio balcone abitabile ben esposto. Garage. Cl. En. N.D.

€ 398.000 5 STANZE 201 m²



CASA360

agenzia immobiliare

SOLO
IMMOBILI IN
ESCLUSIVA



DEVI VENDERE UN IMMOBILE A
TRENTO? CHIAMACI PER UNA
VALUTAZIONE VELOCE E PRECISA.
3409655789

ESCLUSIVA

TRENTO

CLARINA - In contesto ben abitato e comodo ai servizi, vendiamo appartamento ristrutturato di recente. Possibilità di acquistare il garage a parte.

FABIANO 335-7419542



285.000 €

295.000 €

PRIMO PIANO
ARREDATO

ESCLUSIVA



TRENTO

MATTARELLO - In edificio bifamiliare vendiamo appartamento da ristrutturare, libero su quattro lati. Possibilità di creare un duplex.

FABIANO 335-7419542

SIAMO A TRENTO IN VIA VITTORIO VENETO 132